

STQARRIJA GĦALL-ISTAMPA 16/2019

23 ta' Ġunju 2019

Il-Kamra tal-Periti tilqa' l-publikazzjoni tal-lista ta' bennejja liċenzjati



K A M R A T A L - P E R I T I

To support members of the profession in achieving excellence in their practice of architecture and engineering in the interest of the community

Il-Kamra tal-Periti tilqa' l-publikazzjoni f'waqtha tal-lista ta' bennejja liċenzjati fuq il-*website* ta' l-Uffiċċju tar-Regolament tal-Bini (BRO). Il-Kamra tal-Periti ilha titlob li din il-lista tiġi ppubblikata għal diversi snin, u kull darba r-risposta kienet li din ma tistax tiġi ppubblikata minhabba raġunijiet ta' protezzjoni tal-informazzjoni.

Il-Kodiċi tal-Pulizija jistipula li *"Hadd ma jista' jaħdem is-sengħa ta' bennej mingħajr liċenza ..."*. Din il-liċenza hi bżonnjuża sabiex is-sid tal-fond, il-perit inkarigat mill-bini, u s-socjeta' in generali ikollhom s-serħan tal-moħħ li tali persuna hi kkwalifikata biex teżerċita din is-sengħa u li għandha t-taħriġ meħtieġ. Il-Kodiċi tal-Pulizija jgħid ukoll li *"Jekk bennej, b'nuqqas ta'hila, ta' ħsieb jew bi traskuraġni, jikkaguna, f'xogħol ta' bini fdat lilu, u li jkollu x'jaqsam mas-sengħa tiegħu, ħsara lil xi persuna jew fil-propjietà, il-Qorti tal-Maġistrati tista' żzomm dak il-bennej mix-xogħol tas-sengħa tiegħu għal dak iż-żmien li jiġi stabbilit fis-sentenza, u tordna, fl-istess ħin, li tittieħed lura l-liċenza."* Ir-responsabbiltajiet li joħorġu mill-Kodiċi huma ċari ħafna, u ebda strument legali inferjuri ma jista' jinferixxi mod ieħor.

Il-Kamra tal-Periti issa tistenna li l-BRO ma jippermettix li jitkompla xogħol ta' kostruzzjoni fuq siti fejn il-bennej imqabblad mis-sid mhux fuq il-lista.

Ta' min wieħed jinnota wkoll li l-Kodiċi Ċivili jpoġġi r-responsabbiltà għall-integrità strutturali ta' bini fuq il-perit u l-kuntrattur flimkien. L-Att dwar ir-Regolament tal-Bini ukoll jitlob li l-BRO toħroġ *"licenzi u r-registrazzjoni ta' persuni, kumpanniji u entitajiet oħra biex tiġi uffijalment rikonoxxuta l-kapaċità li jkollhom li jagħmlu xogħol jew jipprovdu materjal għall-industrija tal-kostruzzjoni tal-bini u biex jawtorizzahom iwettqu dak ix-xogħol."* Fil-Laqgħa Ġenerali Straordinarja tal-Kamra tal-Periti li saret fil-21 ta' Ġunju 2019, li kienet l-ikbar waħda fl-istorja tal-Kamra, il-professjoni talbet li l-liċenzjar u r-registrazzjoni tal-kuntratturi jiġu implimentati. Il-Kamra tal-Periti ttenni li lesta li tgħin lill-Gvern sabiex tinħoloq sistema ta' registrazzjoni u liċenzjar tal-kuntratturi skond l-obbligi tal-BRO kif stipulat fl-Att dwar ir-Regolament tal-Bini.