

STQARRIJA GĦALL-ISTAMPA 02/2020

3 ta' Marzu 2020

Il-križi għadha għaddejja



K A M R A T A L - P E R I T I

To support members of the profession in achieving excellence in their practice of architecture and engineering in the interest of the community

Il-Kamra tal-Periti tinsab imnikkta bit-tragedja li seħħet nhar it-Tnejn li ħasdet il-ħajja ta' Miriam Pace qabel iż-żmien, u li kissret għal dejjem is-serenità tal-familja tagħha wara incident serju ieħor fl-industrija talkostruzzjoni. Il-Kamra tal-Periti tesprimi l-kondoljanzi mal-familja tal-vittma.

Huwa ċar li l-križi li fiha waqgħet l-industrija tal-bini u l-kostruzzjoni is-sena l-oħra ma gietx riżolta bir-regolamenti li daħlu fis-seħħ b'mod mgħagħel f'Lulju 2019.

It-talbiet li l-Kamra kienet ilha tagħmel mill-2007 għal riforma komprensiva tal-industrija tal-kostruzzjoni ma ġewx mismugħa. Kellhom jaqgħu tliet binjiet wara xulxin fl-2019 sabiex il-Kamra tal-Periti rnexxielha eventwalment tikseb [impenn bil-miktub mill-Gvern sabiex jimplimenta tliet talbiet prinċipali għal riforma fl-interess tas-sigurtà tan-nies](#).

L-ewwel riforma tikkonsisti fit-twaqqif tal-Awtorità tal-Bini u Kostruzzjoni, sabiex timplimenta il-qafas regolatorju rigward il-bini u l-kostruzzjoni "[A Modern Building and Construction Regulation Framework for Malta](#)" li l-Kamra ppubblikat f'Mejju 2019. Dan il-qafas kien iffukat fuq numru ta' prinċipji, fosthom:

- 1) Il-ġbir ta' funzjonijiet regolatorji taħt din l-Awtorità l-ġdida li sallum għadhom mferrxin fost 24 dipartiment u awtoritajiet tal-Gvern;
- 2) Il-ħruġ ta' sett studjat ta' regolamenti dwar il-bini u l-kostruzzjoni simili għal dawk eżistenti f'pajjiżi oħra Ewropej;
- 3) Ir-registrazzjoni, licenzjar u klassifikazzjoni obligatorji ta' kuntratturi u ħaddiema tas-sengħa, inkluż taħriġ u edukazzjoni rigoruż.

It-tieni riforma hija id-dhul fis-seħħ ta' liġi ġdida li tirregola l-periti sabiex tassigura li l-professjoni tkun tista' tiggedded u ssir iktar moderna, sabiex ir-rwol tal-Kamra li żżomm kull min għandu warrant kontabbli, u sabiex jkun hemm assigurazzjoni professjonali u taħriġ kontinwu b'mod mandatorju, fost miżuri importanti oħrajn.

It-tielet talba kienet tikkonsisti fir-revoka tal-Avviż Legali 136 tal-2019 bħala parti mit-tibdil meħtieġ fil-qafas regolatorju. Il-Kamra baqgħet issostni b'mod konsistenti illi r-regolamenti li daħlu fis-seħħ is-sena l-oħra ma setgħux jindirizzaw il-križi, iżda għamlu s-sitwazzjoni aghar billi ziedu iktar il-konfużjoni dwar ir-rwoli u r-responsabilitajiet fuq is-siti ta' kostruzzjoni.

Minkejja [l-impenn bil-miktub tal-Gvern](#), dawn ir-riformi tant bżonnjużi baqgħu ma ġewx fis-seħħ. Gie rreġistrat xi progress inizjali permezz tat-twaqqif tal-Aġenzija tal-Bini u Kostruzzjoni, iżda din hi nieqsa serjament minn riżorsi adegwati u ma tistax tlaħhaq mal-kumplessità tal-industrija tal-bini. Dan mhuwiex biżżejjed.

Diversi setturi bhall-*blockchain*, l-intelligenza artifiċjali u l-*gaming* irċevew l-attenzjoni mistħoqqa mill-Gvern fis-snin riċenti. L-industrija tal-kostruzzjoni tikkontribwixxi b'mod qawwi lejn il-GDP li joħloq il-pajjiż, iżda minkejja dan tibqa' industrija mhux regolata li tiswaq ħajjet in-nies innocenti b'mod wisq frekwenti. Hemm bżonn ta' impenn sħiħ mill-Gvern sabiex jindirizza b'mod urġenti iżda diliġenti ir-riformi meħtieġa fis-settur.

Il-Kamra ser tibqa' impenjata biex tassicura li l-professjoni timxi bl-iktar mod reqq u biex tassisti lill-Gvern sabiex jiġu fis-seħħ ir-riformi meħtieġa, u toffri l-għajnuna u r-riżorsi tekniċi tagħha lill-Gvern sabiex tassicura li r-riformi li ilha taħdem għalihom, u li ntlagħu b'mod pożittiv mill-*stakeholders* l-oħra fl-industrija, jiġu fis-seħħ malajr kemm jista' jkun fl-interess tas-sigurtà tan-nies.